

14. April 2026

Herzlich willkommen zum KEDi Webinar

Der Mehrwerte-Kompass —
Energieeffizienz interaktiv erleben

Ein Projekt der

dena

Allgemeine Informationen



Webinar wird
aufgezeichnet



Fragen gerne
im Chat stellen



Mikrofone sind
stumm geschaltet



Vortragsfolien erhalten
Sie im Nachgang

Allgemeine Informationen



- **Fortbildungsanerkennung:** Als Energieeffizienz-Expert:in können Sie sich das Webinar als Fortbildung anerkennen lassen.
- Anfrage an info@kedi-dena.de: Wir senden Ihnen die Teilnahmebescheinigung nach dem Webinar zu.

Maximilian Liebich | KEDi | 14. April 2026

KEDi Webinar: Der Mehrwerte-Kompass

Wie wir uns im Dschungel der Gebäudedigitalisierung
besser zurechtfinden können

Ein Projekt der

dena



Kompetenzzentrum
Energieeffizienz
durch Digitalisierung

Was ist das KEDI?

Ein Projekt der

dena

Unser Standort in Halle (Saale)



Quelle: ©shutterstock/Dear Lady-Deer

www.kedi-dena.de



Quelle: ©shutterstock_MaximilianCaptures

Kompetenzzentrum für Energieeffizienz durch Digitalisierung in Industrie und Gebäuden

Ziele des KEDi:

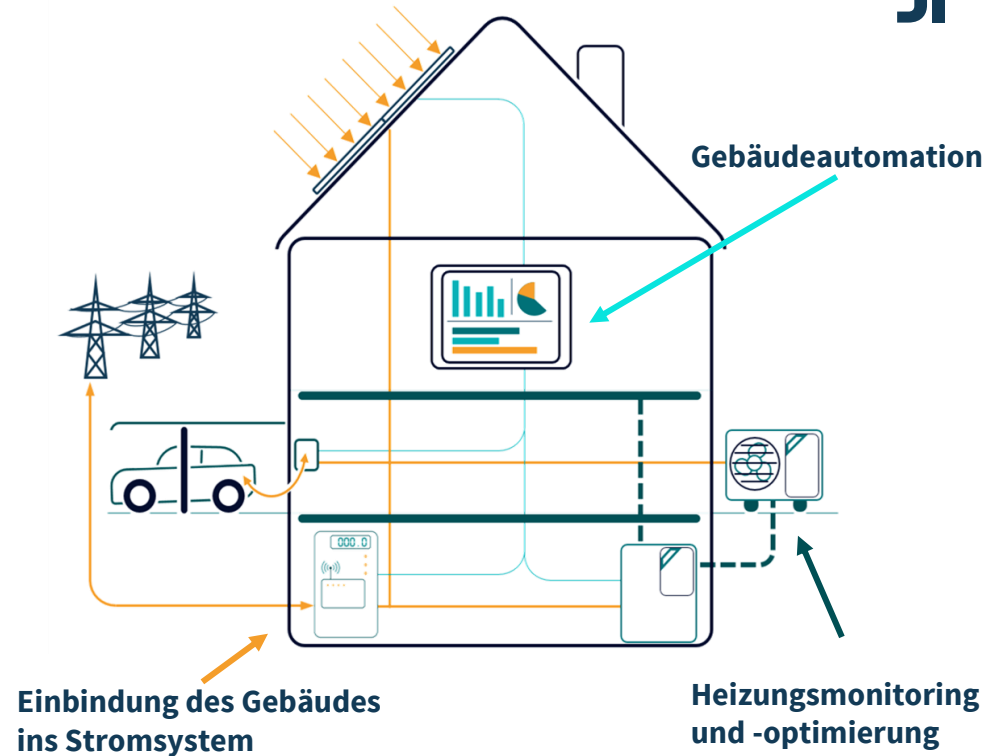
- Erschließung von Energieeffizienzpotenzialen in der Industrie und in Gebäuden mittels einfach anwendbarer digitaler Lösungen
- Unterstützung und Vernetzung der relevanten Akteure



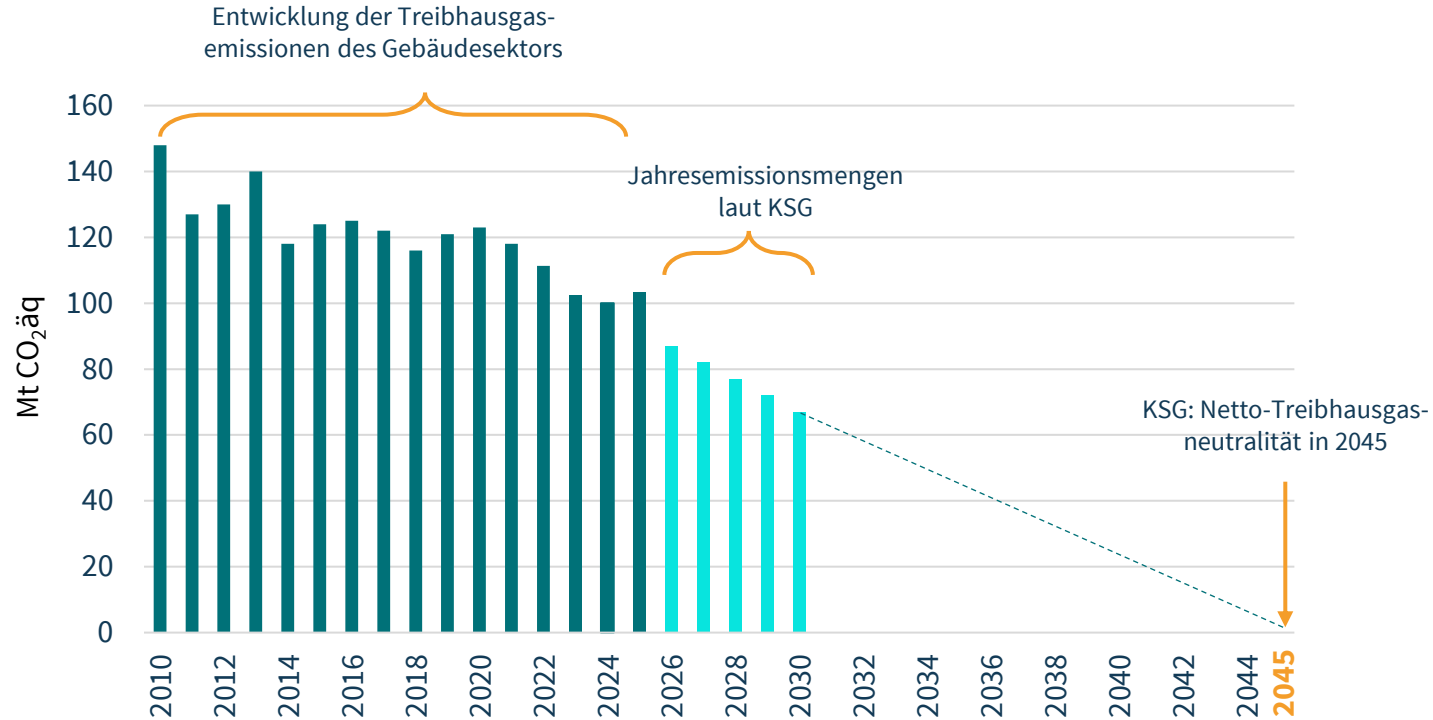
Was macht das KEDi?

Mit einfach anwendbaren digitalen Lösungen Energieeffizienz steigern.

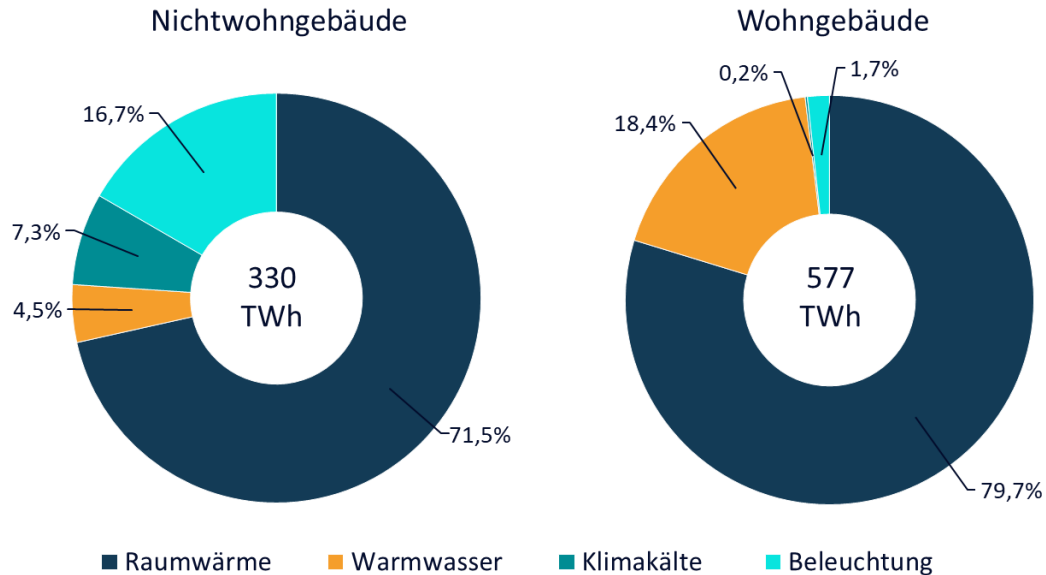
- Fachinformationen bereitstellen
- Politische Prozesse begleiten
- Best-Practices aufzeigen
- Netzwerk bereitstellen & Austausch initiieren
- Zielgruppen zur Umsetzung befähigen



Klimaziele und Gebäudesektor

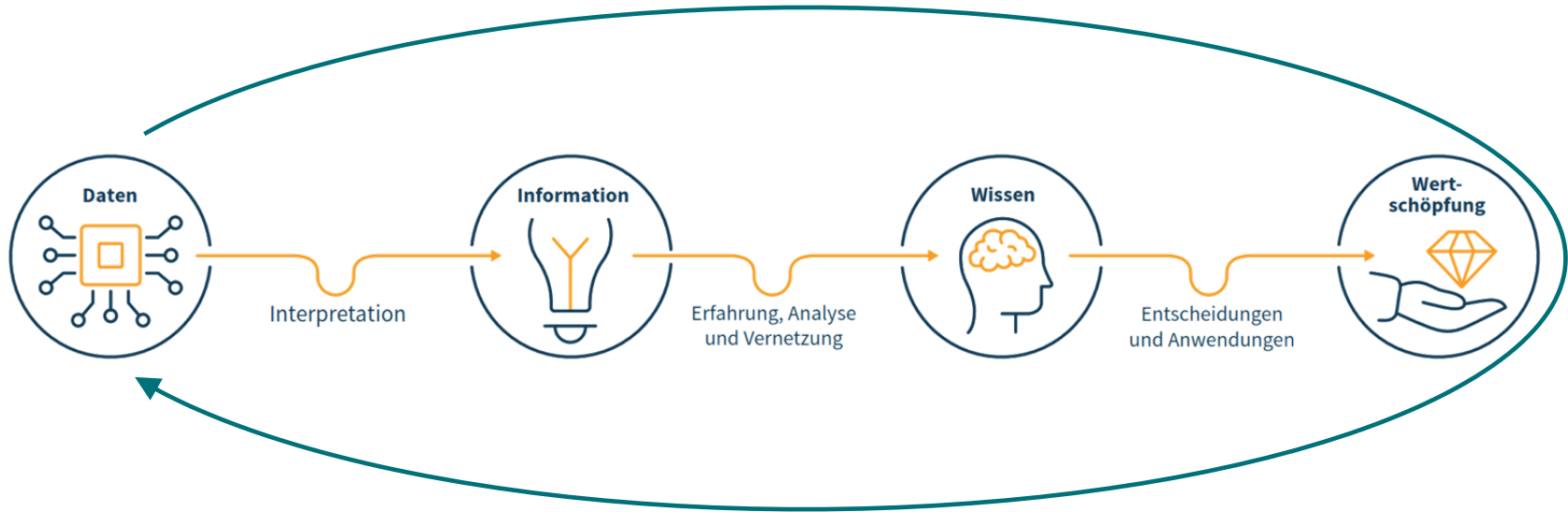


Raumwärme ist der entscheidende Hebel



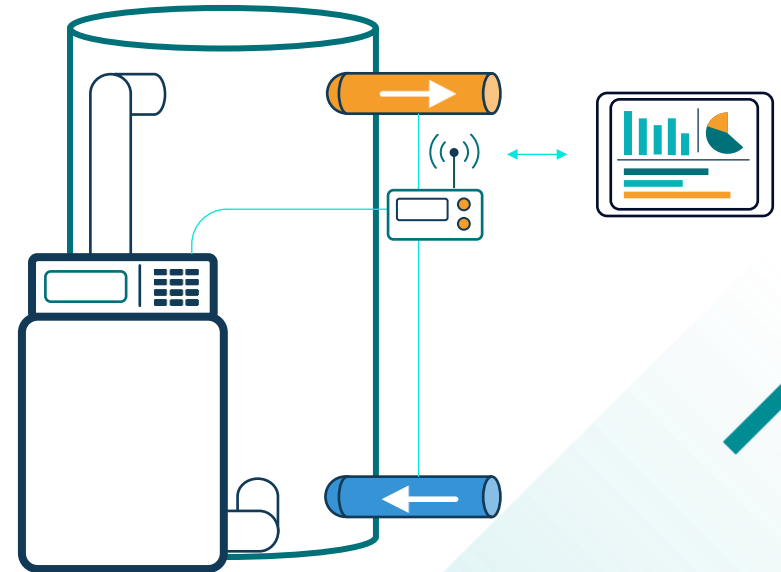
Wie entsteht digitale Wertschöpfung?

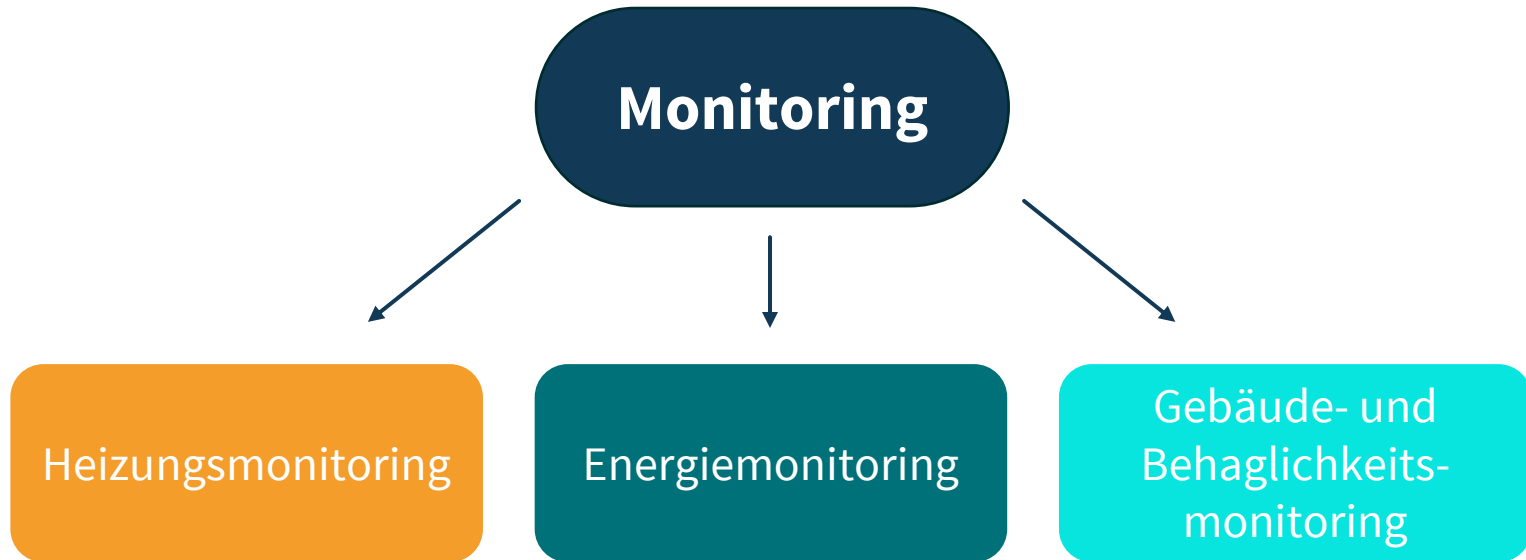
Systematisches permanentes Energiemonitoring



Daten als Potenziale: Heizungsmonitoring

- Viele Anlagen ineffizient eingestellt, z. B.
 - zu hohe Vorlauftemperaturen
 - nicht optimal eingestellte Heizkurve
 - zu hohe Aufheiztaktung
- Aber: Betriebszustand von Heizungsanlagen oft unbekannt
- Lösung: Heizungsmonitoring und Optimierung







Kompetenzzentrum
Energieeffizienz
durch Digitalisierung

Die Genese des Mehrwerte-Kompass

Digitales Monitoring –
Welche Vorteile für Wen?

Ein Projekt der

dena

Die Genese des Mehrwerte-Kompass









Es wäre doch praktisch, wenn wir eine Übersicht hätten, die...

- zeigt, worauf ein Monitoring alles einzahlen/wirken kann
- Verbindungen innerhalb der Aspekte aufzeigt
- Nutzerspezifische Vorteile aufzeigt
- Die Aspekte in deren Kontext einbettet

Die Genese des Mehrwerte-Kompass

Die Vorteile

Vermietende

- Geringere CO₂-Kosten  **Finanziell**
- Erfüllung regulatorischer Vorgaben (insb. § 60a und § 60b GEG)  **Verpflichtungen**  **Komfort**
- Bessere Dimensionierung bei Sanierungsmaßnahmen  **Finanziell**  **Ressourcen**
- Früherkennung von Heizungsproblemen und Störungen  **Finanziell**  **Komfort**
- Wettbewerbsvorteile durch geringere Nebenkosten  **Finanziell**

Mietende

- Steigerung des Wohnkomforts  **Komfort**
- Sinkende Mietnebenkosten durch Steuerung der Energieeffizienz um bis zu 20 %  **Finanziell**

Gesellschaft

- Geringerer CO₂-Ausstoß  **Ressourcen**

Mehrwerte durch digitales Monitoring

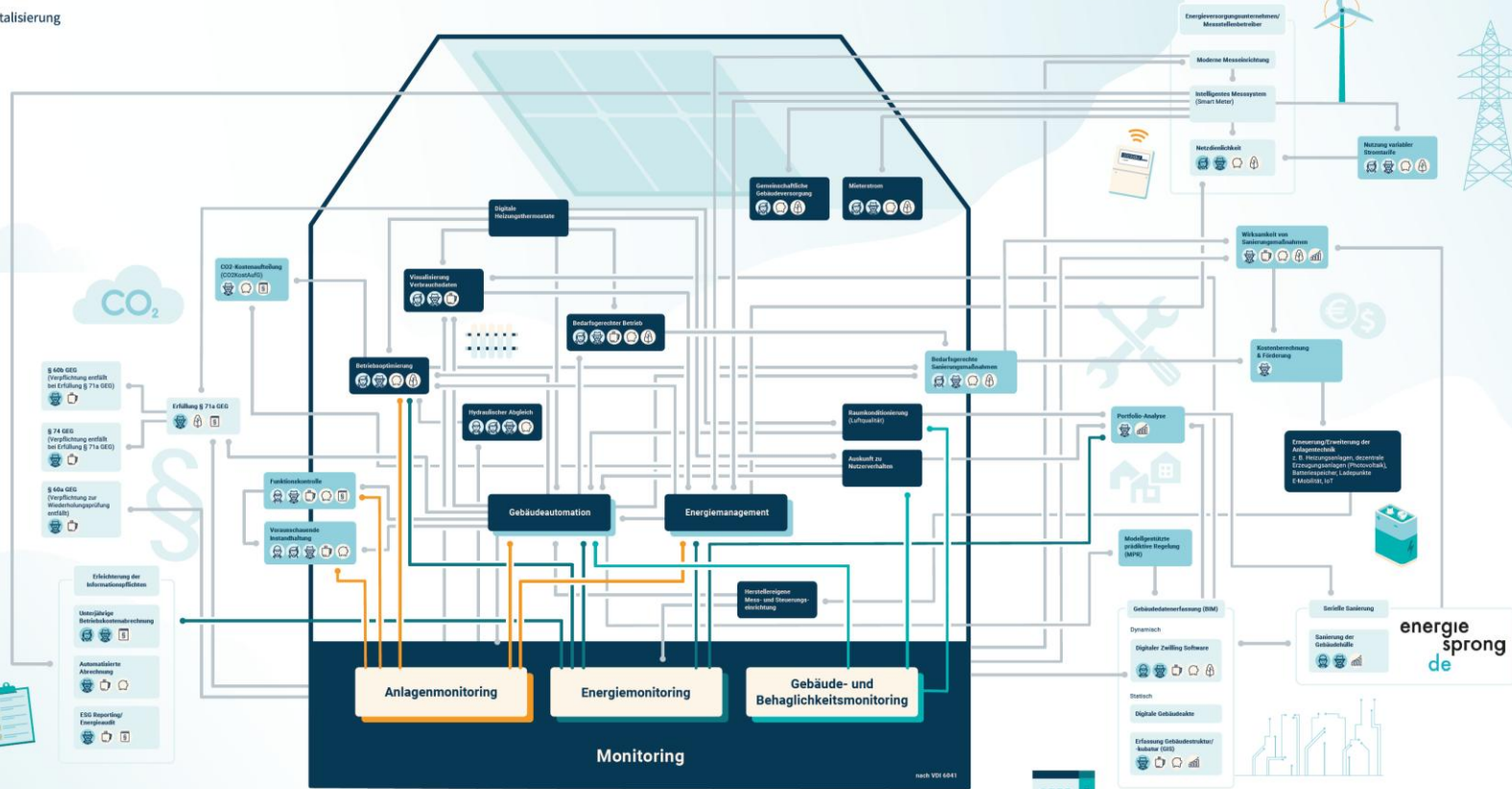
Legende

Mehrwert für

- Servicepersonal
- Mieter/in/Nutzer/in
- Eigentümer/in

Mehrwert

- Komfort
- Finanziell
- Ressourcen
- Verpflichtungen
- Skalierbarkeit



www.kedi-dena.de

Bundesprogramm für Wirtschaft und Klimaschutz

Als verpflichtungsbefreiende Maßnahme erfolgt im Rahmen des Bundesprogramms für Wirtschaft und Klimaschutz die Befreiung Energie Agente (gemäß EEG) von der Einhaltung der Energieeffizienzrichtlinie (EED) für die Bereiche Energieeffizienz und Klimaschutz.

Alle Rechte sind vorbehalten. Die Nutzung ohne vorherige Zustimmung ist ausdrücklich untersagt.

Kompetenzentrum Energieeffizienz durch Digitalisierung (KE di) ist ein Projekt der Deutschen Energie-Agentur GmbH (dena) Berlin mit 50% Anteile dena und 50% Anteil KE di.

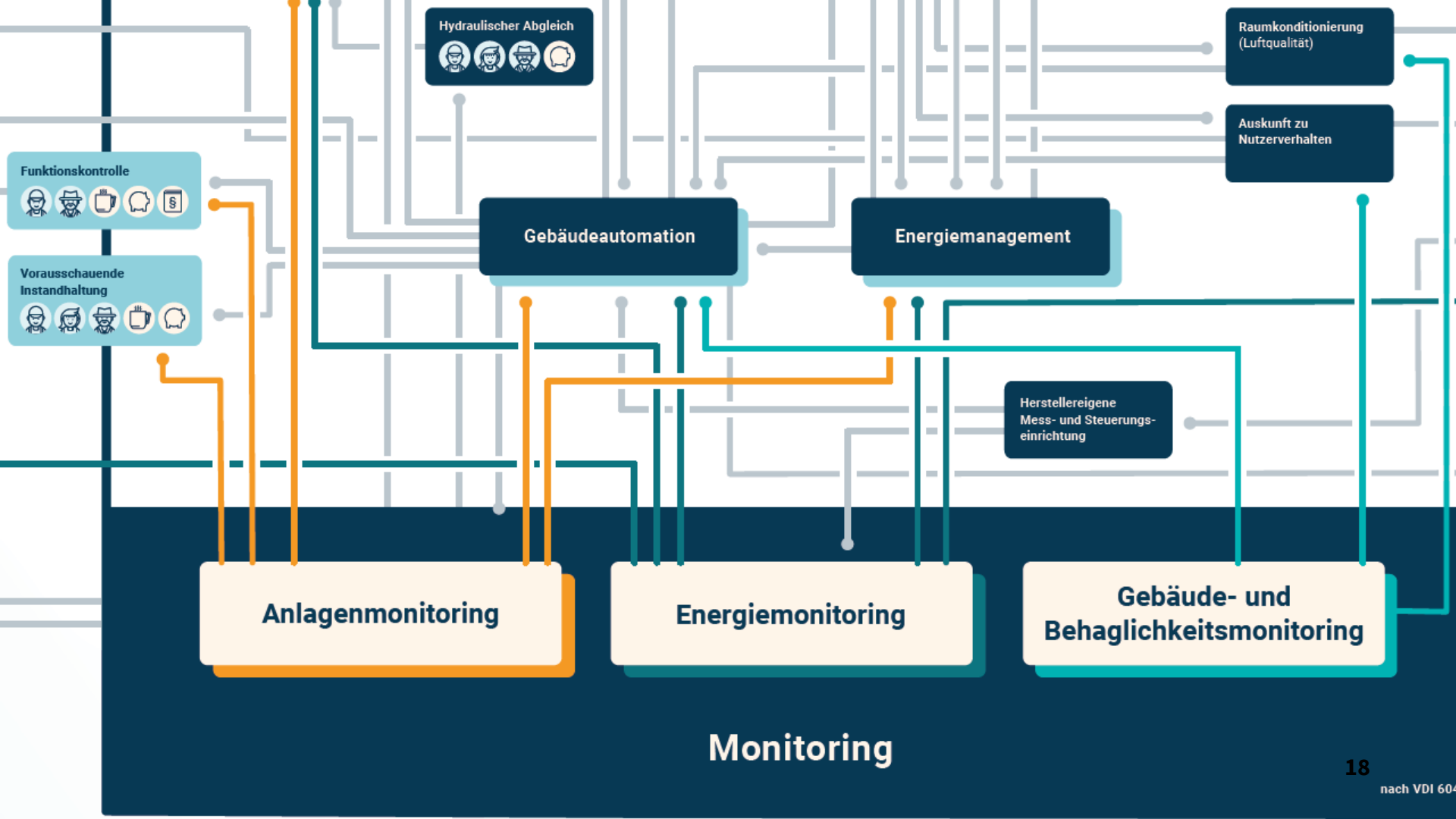
Deutscher Energie-Agentur GmbH (dena)
Ottensmücker Straße
10117 Berlin
www.dena.de

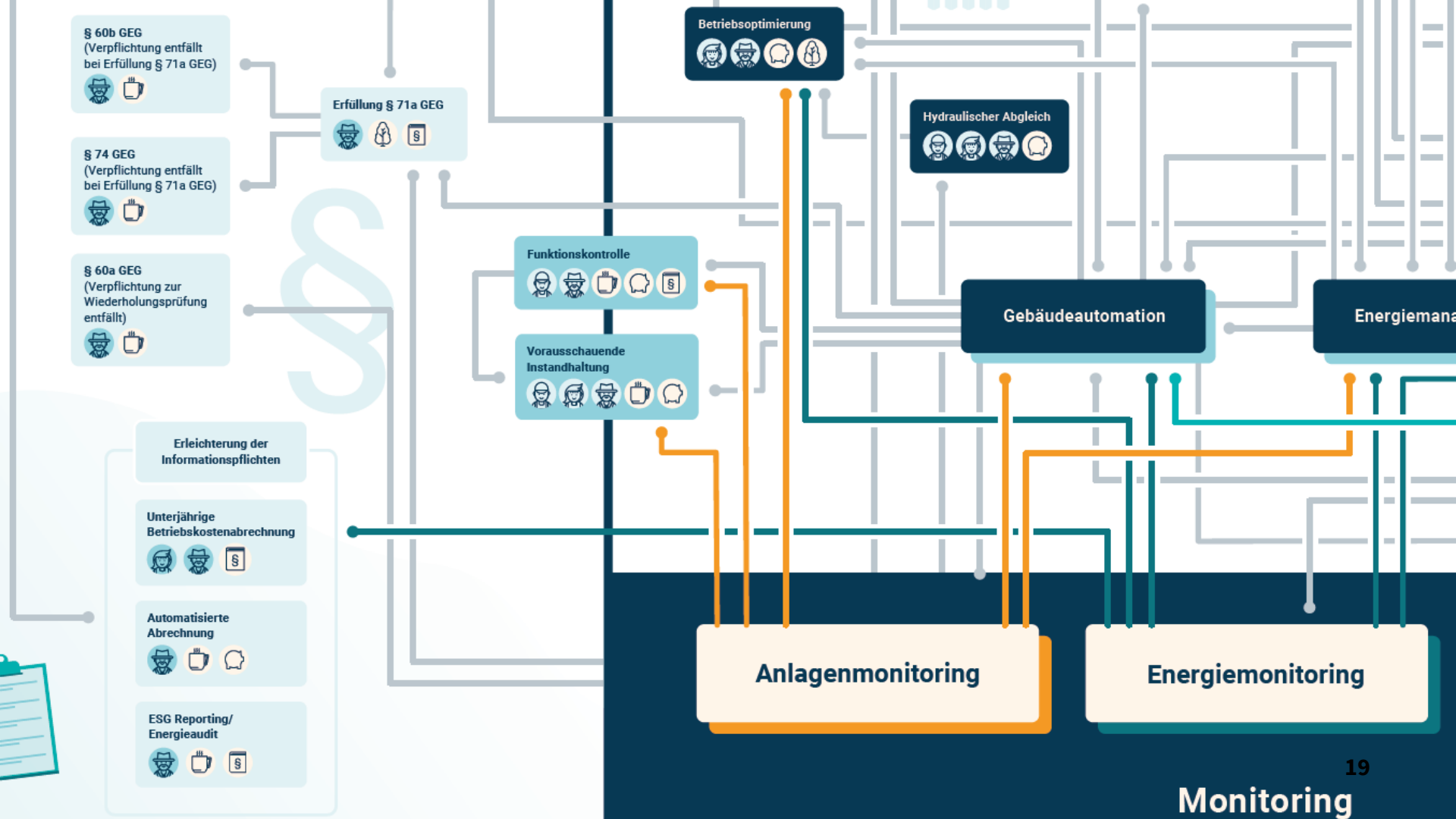
Das Kompetenzzentrum Energieeffizienz durch Digitalisierung (KE di) ist ein Projekt der Deutschen Energie-Agentur GmbH (dena) Berlin mit 50% Anteile dena und 50% Anteil KE di.

Alle Rechte sind vorbehalten. Die Nutzung ohne vorherige Zustimmung ist ausdrücklich untersagt.



Ein Projekt der





§ 60b GEG
(Verpflichtung entfällt bei Erfüllung § 71a GEG)



Erfüllung § 71a GEG



§ 74 GEG
(Verpflichtung entfällt bei Erfüllung § 71a GEG)



§ 60a GEG
(Verpflichtung zur Wiederholungsprüfung entfällt)



Erleichterung der Informationspflichten

Unterjährige Betriebskostenabrechnung



Automatisierte Abrechnung



ESG Reporting/
Energieaudit



Betrieboptimierung



Hydraulischer Abgleich



Funktionskontrolle



Vorausschauende Instandhaltung

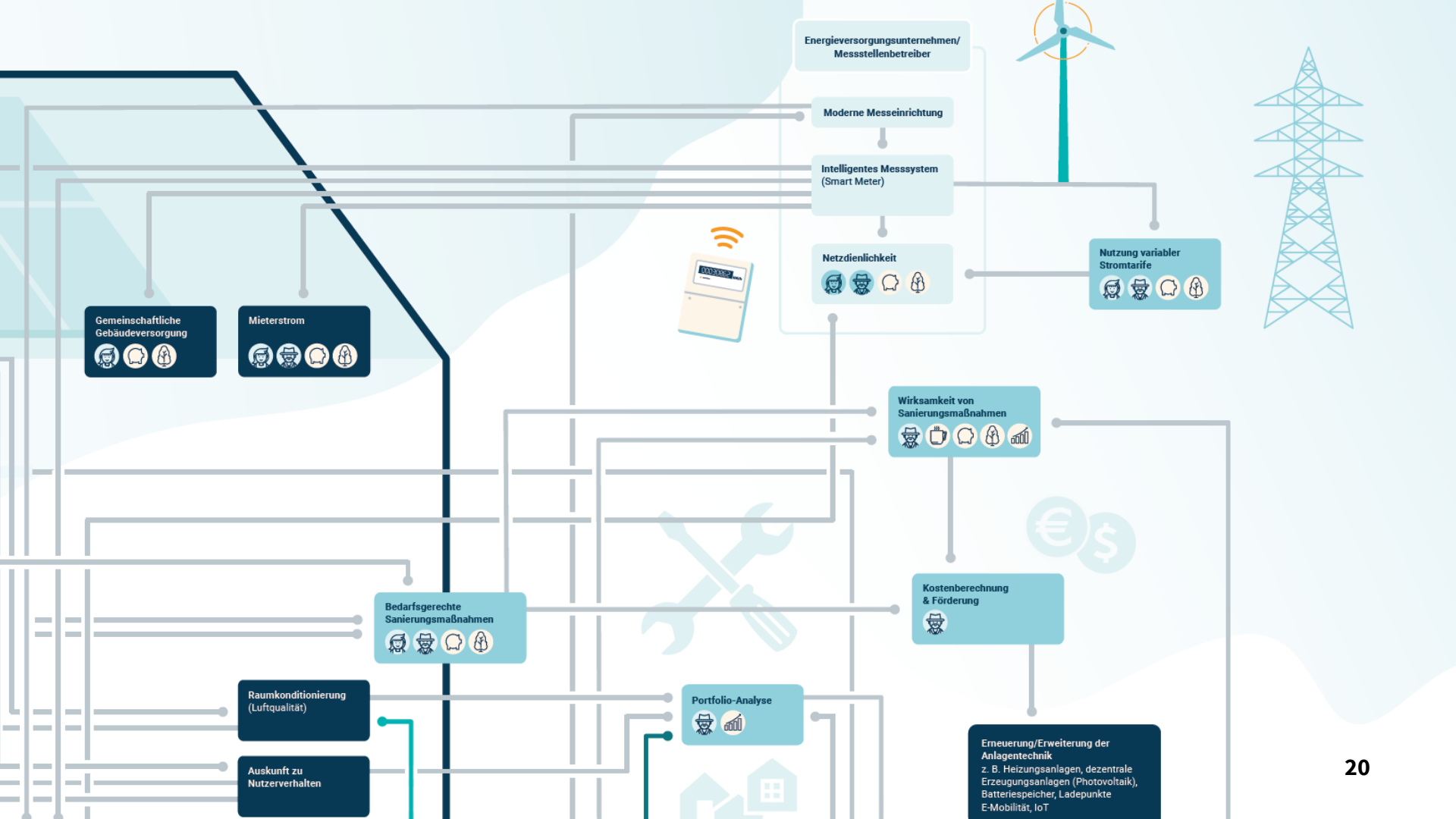


Gebäudeautomation

Energiemanagement

Anlagenmonitoring

Energiemonitoring



Gemeinschaftliche
Gebäudeversorgung

Mieterstrom

Energieversorgungsunternehmen/
Messstellenbetreiber

Moderne Messeinrichtung

Intelligentes Messsystem
(Smart Meter)

Netzdienlichkeit

Nutzung variabler
Stromtarife

Wirksamkeit von
Sanierungsmaßnahmen

Bedarfsgerechte
Sanierungsmaßnahmen

Kostenberechnung
& Förderung

Raumkonditionierung
(Luftqualität)

Portfolio-Analyse

Auskunft zu
Nutzerverhalten

Erneuerung/Erweiterung der
Anlagentechnik
z. B. Heizungsanlagen, dezentrale
Erzeugungsanlagen (Photovoltaik),
Batteriespeicher, Ladepunkte
E-Mobilität, IoT

So weit, so gut...

- ✓ Mehrwerte aufgelistet, kategorisiert & in Beziehung gebracht
- ✓ Pfadrichtungen angedeutet

Übersichtlichkeit

- ✓ Auf einem A1-Blatt geht's.
- ✓ Auf einem 24“ Monitor vielleicht auch noch
- ? Auf einem Laptop
- ⊘ Auf dem Handy ?!

Use-Cases

- Immobilienbesitzende können sich einen Überblick verschaffen
- Beratende können das Tool als Hilfsmittel für die Beratung rund um das Thema Monitoring nutzen

Anschlallen! Wir gehen rein!

- Empfehlung: Landkarte und Kompass parallel (wenn zwei Bildschirme verfügbar)
- Auch für mobile Endgeräte nutzbar
- **Bitte im Nachhinein ein Feedback hinterlassen**



...Nächster Halt:
**Mainz im
August 2026**

Ein Projekt der

dena

Wie hat Ihnen das heutige Webinar gefallen?



Ihre Meinung
ist gefragt!

Ein Projekt der

dena



Kompetenzzentrum
Energieeffizienz
durch Digitalisierung

Vielen Dank und bleiben Sie mit uns in Kontakt!



KEDi Newsletter

Maximilian Liebich
maximilian.liebich@dena.de

Jeff Klemm
jeff.klemm@dena.de

Weitere Informationen finden
Sie unter www.kedi-dena.de

Ein Projekt der

dena